

## REGULAMIN PROMOCJI

### „Promocja | XYZ Place”

1. Organizatorem promocji „Promocja | XYZ Place” („Promocja”) jest Matexi Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie adres: Aleja Jana Pawła II 29 (kod pocztowy 00-867), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000368250.
2. Promocja trwa od 27 lutego 2025 r. do 30 kwietnia 2025 r. („Okres Trwania Promocji”).
3. Nieruchomości objęte promocją:

nazwa osiedla	nr działki	ulica	dzielnica	miasto	opis inwestycji
XYZ Place	Inwestycja położona jest na działkach ew. nr 58 i 57/2 z obr. 2-06-01	Komitetu Obrony Robotników 32	Włochy	Warszawa	budynek wielorodzinny mieszkalny

4. Do „Promocji” może przystąpić każda pełnoletnia osoba fizyczna lub prawna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która w dniach od 27 lutego 2025 r. do 30 kwietnia 2025 r. **podpisze w obecności pracownika Matexi oświadczenie o przystąpieniu do „Promocji”** oraz po otrzymaniu, zapoznaniu się i akceptacji niniejszego Regulaminu, złoży oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych. Zgodnie z niniejszym Regulaminem osoba fizyczna lub prawna, która spełnia wszystkie opisane wyżej warunki, zwana jest dalej „Uczestnikiem Promocji”.
5. Promocją objęte są wybrane mieszkania (wg listy stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu).
6. Matexi zobowiązuje się udzielić każdemu „Uczestnikowi Promocji”, który w „Okresie Trwania Promocji” zawrze z Matexi umowę deweloperską lub przedwstępną, rabatu w wysokości określonej w Załączniku do niniejszego Regulaminu.

7. **„Uczestnik promocji”** przyjmuje do wiadomości, że podpisanie umowy deweloperskiej lub przedwstępnej możliwe jest jedynie od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy kancelarii notarialnych obsługujących daną inwestycję Matexi.
8. Ustalenie terminu podpisania umowy deweloperskiej lub przedwstępnej następuje z wyprzedzeniem, między **„Uczestnikiem promocji”**, Kancelarią Notarialną i Matexi.
9. **„Uczestnik Promocji”** przyjmuje do wiadomości, że kwota rabatu wyliczona jest od ceny lokalu mieszkalnego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Regulaminu.
10. Matexi zastrzega sobie możliwość odjęcia przysługującej **„Uczestnikowi Promocji”** kwoty rabatu z nabywanych wraz z lokalem mieszkalnym dodatków lub dodatku, takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks.
11. W przypadku zakupu samego lokalu, rabat zostanie odjęty z jego ceny.
12. O zasadach zakupu dodatków takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks **„Uczestnik Promocji”** zostanie poinformowany przez pracowników działu sprzedaży Matexi.
13. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych lub „RODO”) informuję, iż:
  - 13.1 Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest – Matexi Polska Sp. z o.o., al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa.
  - 13.2 Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu umożliwienia udzielenia odpowiedzi na zadane przez Panią/Pana pytanie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (prawnie uzasadniony interes administratora danych), a ponadto po uzyskaniu odrębnej zgody, w celu przedstawiania ofert zawierających treści o charakterze marketingowym przez Matexi Polska sp. z o.o. tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
  - 13.3 Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą firmy z branży IT w zakresie serwisu: sprzętu komputerowego, systemu elektronicznego obiegu informacji i dokumentów oraz oprogramowania AITNET Tomasz Bystrowski, przy czym takie podmioty będą

przetwarzać dane na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniami administratora.

13.4 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu wniesienia przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celu udzielenia odpowiedzi na zadane pytanie.

13.5 Pani/Pan dane osobowe będą przechowywane do momentu wycofania przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w celach marketingowych.

13.6 Z zastrzeżeniem warunków określonych w przepisach RODO przysługują Pani/Panu następujące prawa: a) prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo do sprostowania danych. b) prawo do wniesienia sprzeciwu, w tym profilowania wobec przetwarzania opartego na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora danych, c) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem poprzez przesłanie maila z cofnięciem tejże zgody na adres daneosobowe@matexpolska.pl d) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych Panią/Pana dotyczących narusza przepisy Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

13.7 Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednocześnie informujemy, że udostępnienie nam Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do udzielenia odpowiedzi na zadane pytanie, a wyrażenie zgody na ich przetwarzanie w celach marketingowych jest warunkiem umożliwienia przedstawiania ofert zawierających treści o charakterze marketingowym przez Matexi Polska sp. z o.o.

14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.

15. Matexi zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, z zastrzeżeniem, że zmiana Regulaminu pozostaje bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników „**Promocji**” przed dniem zmiany Regulaminu.

## Załącznik do Regulaminu Promocji

## „Promocja | XYZ Place”

## INWESTYCJA ‘XYZ Place’:

## LISTA MIESZKAŃ OBJĘTA PROMOCJĄ:

Numer	Powierzchnia mkw	Piętro	Liczba pokoi	Cena br/m2	Cena brutto	Cena br/m2 PROMOCJA	Cena brutto PROMOCJA	Kwota rabatu
XY-F1.A.01.04	59,79	1	3	18 013,05 zł	1 077 000 zł	17 093,16 zł	1 022 000 zł	55 000,00 zł
XY-F1.A.02.04	59,85	2	3	18 997,49 zł	1 137 000 zł	18 028,40 zł	1 079 000 zł	58 000,00 zł
XY-F1.B.01.04	57,45	1	3	18 207,14 zł	1 046 000 zł	17 267,19 zł	992 000 zł	54 000,00 zł
XY-F1.B.02.01	69,26	2	3	17 917,99 zł	1 241 000 zł	16 993,94 zł	1 177 000 zł	64 000,00 zł
XY-F1.C.01.02	28,36	1	1	20 239,77 zł	574 000 zł	19 181,95 zł	544 000 zł	30 000,00 zł
XY-F1.C.02.04	31,22	2	1	21 812,94 zł	681 000 zł	20 691,86 zł	646 000 zł	35 000,00 zł
XY-F1.C.02.06	86,02	2	4	17 007,67 zł	1 463 000 zł	16 135,78 zł	1 388 000 zł	75 000,00 zł
XY-F1.C.03.01	73,73	3	3	17 482,71 zł	1 289 000 zł	16 587,55 zł	1 223 000 zł	66 000,00 zł
XY-F1.C.03.06	86,02	3	4	17 705,18 zł	1 523 000 zł	16 798,42 zł	1 445 000 zł	78 000,00 zł
XY-F1.C.04.05	39,69	4	2	20 307,38 zł	806 000 zł	19 249,18 zł	764 000 zł	42 000,00 zł
XY-F1.D.01.02	39,02	1	2	19 502,82 zł	761 000 zł	18 503,33 zł	722 000 zł	39 000,00 zł
XY-F1.D.01.03	53,05	1	2	18 510,84 zł	982 000 zł	17 549,48 zł	931 000 zł	51 000,00 zł
XY-F1.D.02.01	74,85	2	3	17 501,67 zł	1 310 000 zł	16 606,55 zł	1 243 000 zł	67 000,00 zł
XY-F1.D.04.03	53,1	4	2	20 508,47 zł	1 089 000 zł	19 453,86 zł	1 033 000 zł	56 000,00 zł
XY-F1.D.05.01	75,03	5	3	19 205,65 zł	1 441 000 zł	18 219,38 zł	1 367 000 zł	74 000,00 zł
XY-F1.D.05.02	39,15	5	2	22 222,22 zł	870 000 zł	21 072,80 zł	825 000 zł	45 000,00 zł