

REGULAMIN PROMOCJI

„Promocja | XYZ Place”

1. Organizatorem promocji „**Promocja | XYZ Place**” („**Promocja**”) jest Matexi Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie adres: Aleja Jana Pawła II 29 (kod pocztowy 00-867), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000368250 („Matexi”).
2. Promocja trwa od 9 grudnia 2025 r. do 20 stycznia 2026 r. („**Okres Trwania Promocji**”).
3. Nieruchomości objęte promocją:

nazwa osiedla	ulica	miasto	opis inwestycji
XYZ Place	Komitetu Obrony Robotników 32	Warszawa	budynek wielorodzinny mieszkalny

4. Do „**Promocji**” może przystąpić każda pełnoletnia osoba fizyczna lub prawna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która w dniach od 9 grudnia 2025 r. do 20 stycznia 2026 r. **podpisze w obecności pracownika Matexi oświadczenie o przystąpieniu do „Promocji”** oraz po otrzymaniu, zapoznaniu się i akceptacji niniejszego Regulaminu i zapoznaniu się z Polityką Prywatności Matexi. Zgodnie z niniejszym Regulaminem osoba fizyczna lub prawna, która spełnia wszystkie opisane wyżej warunki, zwana jest dalej „**Uczestnikiem Promocji**”.
5. Promocją objęte są wybrane mieszkania (wg listy stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu).
6. Matexi zobowiązuje się udzielić każdemu „**Uczestnikowi Promocji**”, który w „**Okresie Trwania Promocji**” zawrze z Matexi umowę deweloperską lub przedwstępną, rabatu w wysokości określonej w Załączniku do niniejszego Regulaminu.
7. „**Uczestnik promocji**” przyjmuje do wiadomości, że podpisanie umowy deweloperskiej lub przedwstępnej możliwe jest jedynie od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy kancelarii notarialnych obsługujących daną inwestycję Matexi.

8. Ustalenie terminu podpisania umowy deweloperskiej lub przedwstępnej następuje z wyprzedzeniem, między „**Uczestnikiem promocji**”, Kancelarią Notarialną i Matexi.
9. „**Uczestnik Promocji**” przyjmuje do wiadomości, że kwota rabatu wyliczona jest od ceny lokalu mieszkalnego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Regulaminu.
10. Matexi zastrzega sobie możliwość odjęcia przysługującej „**Uczestnikowi Promocji**” kwoty rabatu z nabywanych wraz z lokalem mieszkalnym dodatków lub dodatku, takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks.
11. W przypadku zakupu samego lokalu, rabat zostanie odjęty z jego ceny.
12. O zasadach zakupu dodatków takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks „**Uczestnik Promocji**” zostanie poinformowany przez pracowników działu sprzedaży Matexi.
13. Wszelkie informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych Uczestnika Promocji w związku z udziałem w Promocji znajdują się w Polityce Prywatności Matexi pod adresem <https://matexpolska.pl/polityka-prywatnosci>. Na życzenie Uczestnika Promocji treść Polityki Prywatności może być wydrukowana lub odczytana przez pracownika Matexi. Uczestnik Promocji oświadcza, że zapoznał się z Polityką Prywatności w wybranej przez siebie formie i ją akceptuje.
14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.
15. Matexi zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, z zastrzeżeniem, że zmiana Regulaminu pozostaje bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników „**Promocji**” przed dniem zmiany Regulaminu.

Załącznik do Regulaminu Promocji

„Promocja | XYZ Place”

INWESTYCJA ‘XYZ Place’

Promocja trwa od 9 grudnia 2025 r. do 20 stycznia 2026 r.

LISTA MIESZKAŃ OBJĘTA PROMOCJĄ:

Numer	Ilość pokoi	Powierzchnia	Najniższa cena z 30 dni przed promocją	Cena promocyjna br/m2	Cena promocyjna brutto	Cena brutto	Cena br/m2	Kwota rabatu
XY-F1.C.02.04	1	31,34	669 000 zł	18 985 zł	595 000 zł	669 000 zł	21 347 zł	74 000 zł
XY-F1.D.02.02	2	39,01	802 000 zł	18 482 zł	721 000 zł	802 000 zł	20 559 zł	81 000 zł
XY-F1.D.01.03	2	52,98	836 000 zł	15 836 zł	839 000 zł	939 000 zł	17 724 zł	100 000 zł
XY-F1.A.02.04	3	59,75	1 006 000 zł	14 996 zł	896 000 zł	1 006 000 zł	16 837 zł	110 000 zł
XY-F1.B.03.04	3	57,32	990 000 zł	15 684 zł	899 000 zł	990 000 zł	17 271 zł	91 000 zł
XY-F1.A.04.01	3	61,78	1 065 000 zł	15 345 zł	948 000 zł	1 065 000 zł	17 239 zł	117 000 zł
XY-F1.B.05.01	3	69,23	1 158 000 zł	14 979 zł	1 037 000 zł	1 158 000 zł	16 727 zł	121 000 zł
XY-F1.D.03.04	3	68,94	1 185 000 zł	15 260 zł	1 052 000 zł	1 185 000 zł	17 189 zł	133 000 zł
XY-F1.D.03.01	3	74,74	1 206 000 zł	14 316 zł	1 070 000 zł	1 206 000 zł	16 136 zł	136 000 zł
XY-F1.D.09.01	3	69,94	1 329 000 zł	16 872 zł	1 180 000 zł	1 329 000 zł	19 002 zł	149 000 zł