

ANEKS NR 1

do Regulaminu Promocji
„Promocja | Specjalne rabaty na 15-lecie | XYZ Place”

z dnia 2 października 2025 r.

-
1. Na podstawie punktu 15 Regulaminu Promocji „Promocja | Specjalne rabaty na 15-lecie | XYZ Place” („Regulamin”), Organizator wprowadza zmiany w treści Załącznika do Regulaminu, poprzez:
 - a) korektę obmiarów niektórych lokali mieszkalnych objętych Promocją, zgodnie z nowym zestawieniem powierzchni i cen promocyjnych;
 - b) dodanie kolejnych lokali mieszkalnych, objętych rabatami na zasadach określonych w Regulaminie.
 2. Zmieniony Załącznik do Regulaminu w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Aneksu stanowi integralną część Regulaminu.
 3. Pozostałe postanowienia Regulaminu pozostają bez zmian.
 4. Aneks wchodzi w życie z dniem **02 października 2025 r.**

Załącznik do Aneksu nr 1 do REGULAMINU PROMOCJI „Promocja | Specjalne rabaty na 15-lecie | XYZ Place”.

INWESTYCJA ‘XYZ Place’

Promocja trwa od 29 sierpnia 2025 r. do 31 października 2025 r.

LISTA MIESZKAŃ OBJĘTA PROMOCJĄ:

Numer	Powierzchnia mkw	Piętro	Liczba pokoi	Cena br/m2 pln	Cena brutto pln	Cena br/m2 pln PROMOCJA	Cena brutto pln PROMOCJA	Najniższa cena w ciągu 30 dni przed obniżką	Kwota rabatu pln
XY-F1.B.03.01	69.12 ¹	3	3	16,145.83	1,116,000	14,221.64	983,000	985,000 zł	133,000
XY-F1.C.03.04	31.23 ²	3	1	22,062.12	689,000	19,244.32	601,000	602,000 zł	88,000
XY-F1.C.04.01	73.61 ³	4	3	16,139.11	1,188,000	14,101.34	1,038,000	1,040,000 zł	150,000
XY-F1.C.06.05	85.59 ⁴	6	4	16,286.95	1,394,000	14,172.22	1,213,000	1,220,000 zł	181,000
XY-F1.D.02.02	39.01 ⁵	2	2	20,558.83	802,000	17,944.12	700,000	702,000 zł	102,000
XY-F1.D.03.03	53.04 ⁶	3	2	19,230.77	1,020,000	16,779.79	890,000	893,000 zł	130,000
XY-F1.D.03.04	68.94 ⁷	3	3	17,188.86	1,185,000	14,984.04	1,033,000	1,037,000 zł	152,000
XY-F1.D.05.01	74.8 ⁸	5	3	16,764.71	1,254,000	14,625.67	1,094,000	1,098,000 zł	160,000
XY-F1.A.03.01 ⁹	61.89	3	3	16,917.11	1,047,000	15,058.98	932,000	1,047,000 zł	115,000
XY-F1.A.03.04 ¹⁰	59.75	3	3	17,138.08	1,024,000	15,263.60	912,000	1,024,000 zł	112,000
XY-F1.A.06.04 ¹¹	59.79	6	3	18,046.50	1,079,000	16,072.92	961,000	1,079,000 zł	118,000
XY-F1.D.06.04 ¹²	68.97	6	3	18,080.32	1,247,000	16,093.95	1,110,000	1,247,000 zł	137,000

¹ Obmiar zaktualizowany.
² Obmiar zaktualizowany.
³ Obmiar zaktualizowany.
⁴ Obmiar zaktualizowany.
⁵ Obmiar zaktualizowany.
⁶ Obmiar zaktualizowany.
⁷ Obmiar zaktualizowany.
⁸ Obmiar zaktualizowany.
⁹ Mieszkanie dodane do Załącznika Aneksem z dnia 02.10.2025
¹⁰ Mieszkanie dodane do Załącznika Aneksem z dnia 02.10.2025
¹¹ Mieszkanie dodane do Załącznika Aneksem z dnia 02.10.2025
¹² Mieszkanie dodane do Załącznika Aneksem z dnia 02.10.2025

REGULAMIN PROMOCJI

„Promocja | Specjalne rabaty na 15-lecie | XYZ Place”

1. Organizatorem promocji „Promocja | Specjalne rabaty na 15-lecie | XYZ Place” („Promocja”) jest Matexi Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie adres: Aleja Jana Pawła II 29 (kod pocztowy 00-867), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000368250 („Matexi”).
2. Promocja trwa od 29 sierpnia 2025 r. do 31 października 2025 r. („Okres Trwania Promocji”).
3. Nieruchomości objęte promocją:

nazwa osiedla	ulica	dzielnica	miasto	opis inwestycji
XYZ Place	Komitetu Obrony Robotników 32	Włochy	Warszawa	budynek wielorodzinny mieszkalny

4. Do „Promocji” może przystąpić każda pełnoletnia osoba fizyczna lub prawna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która w dniach od 29 sierpnia 2025 r. do 31 października 2025 r. **podpisze w obecności pracownika Matexi oświadczenie o przystąpieniu do „Promocji”** oraz po otrzymaniu, zapoznaniu się i akceptacji niniejszego Regulaminu i zapoznaniu się z Polityką Prywatności Matexi. Zgodnie z niniejszym Regulaminem osoba fizyczna lub prawna, która spełnia wszystkie opisane wyżej warunki, zwana jest dalej „Uczestnikiem Promocji”.
5. Promocją objęte są wybrane mieszkania (wg listy stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu).
6. Matexi zobowiązuje się udzielić każdemu „Uczestnikowi Promocji”, który w „Okresie Trwania Promocji” zawrze z Matexi umowę deweloperską lub przedwstępną, rabatu w wysokości określonej w Załączniku do niniejszego Regulaminu.
7. „Uczestnik promocji” przyjmuje do wiadomości, że podpisanie umowy deweloperskiej lub przedwstępnej możliwe jest jedynie od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy kancelarii notarialnych obsługujących daną inwestycję Matexi.

8. Ustalenie terminu podpisania umowy deweloperskiej lub przedwstępnej następuje z wyprzedzeniem, między „**Uczestnikiem promocji**”, Kancelarią Notarialną i Matexi.
9. „**Uczestnik Promocji**” przyjmuje do wiadomości, że kwota rabatu wyliczona jest od ceny lokalu mieszkalnego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Regulaminu.
10. Matexi zastrzega sobie możliwość odjęcia przysługującej „**Uczestnikowi Promocji**” kwoty rabatu z nabywanych wraz z lokalem mieszkalnym dodatków lub dodatku, takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks.
11. W przypadku zakupu samego lokalu, rabat zostanie odjęty z jego ceny.
12. O zasadach zakupu dodatków takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks „**Uczestnik Promocji**” zostanie poinformowany przez pracowników działu sprzedaży Matexi.
13. Wszelkie informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych Uczestnika Promocji w związku z udziałem w Promocji znajdują się w Polityce Prywatności Matexi pod adresem <https://matexipolska.pl/polityka-prywatnosci>. Na życzenie Uczestnika Promocji treść Polityki Prywatności może być wydrukowana lub odczytana przez pracownika Matexi. Uczestnik Promocji oświadcza, że zapoznał się z Polityką Prywatności w wybranej przez siebie formie i ją akceptuje.
14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.
15. Matexi zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, z zastrzeżeniem, że zmiana Regulaminu pozostaje bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników „**Promocji**” przed dniem zmiany Regulaminu.

Dokument archiwalny (wersja nieaktualna):

Załącznik do Regulaminu Promocji
„Promocja | Specjalne rabaty na 15-lecie | XYZ Place”

INWESTYCJA ‘XYZ Place’

Promocja trwa od 29 sierpnia 2025 r. do 31 października 2025 r.

LISTA MIESZKAŃ OBJĘTA PROMOCJĄ:

Numer	Powierzchnia mkw	Piętro	Liczba pokoi	Cena br/m2 pln	Cena brutto pln	Cena br/m2 pln PROMOCJA	Cena brutto pln PROMOCJA	Najniższa cena w ciągu 30 dni przed obniżką	Kwota rabatu pln
XY-F1.B.03.01	69,26	3	3	16 113,20	1 116 000	14 221,77	985 000	1 116 000 zł	131 000
XY-F1.C.02.02	28,36	2	1	20 733,43	588 000	18 159,38	515 000	588 000 zł	73 000
XY-F1.C.03.04	31,22	3	1	22 037,16	688 000	19 282,51	602 000	688 000 zł	86 000
XY-F1.C.04.01	73,73	4	3	16 112,84	1 188 000	14 105,52	1 040 000	1 188 000 zł	148 000
XY-F1.C.06.05	86,02	6	4	16 205,53	1 394 000	14 182,75	1 220 000	1 394 000 zł	174 000
XY-F1.D.02.02	39,07	2	2	20 527,26	802 000	17 967,75	702 000	802 000 zł	100 000
XY-F1.D.03.03	53,1	3	2	19 209,04	1 020 000	16 817,33	893 000	1 020 000 zł	127 000
XY-F1.D.03.04	69,24	3	3	17 114,38	1 185 000	14 976,89	1 037 000	1 185 000 zł	148 000
XY-F1.D.05.01	75,03	5	3	16 713,31	1 254 000	14 634,15	1 098 000	1 254 000 zł	156 000