

REGULAMIN PROMOCJI

„Promocja | XYZ Place”

1. Organizatorem promocji „**Promocja | XYZ Place**” („**Promocja**”) jest Matexi Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie adres: Aleja Jana Pawła II 29 (kod pocztowy 00-867), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000368250 („**Matexi**”).
2. Promocja trwa od 3 listopada 2025 r. do 8 grudnia 2025 r. („**Okres Trwania Promocji**”).
3. Nieruchomości objęte promocją:

nazwa osiedla	ulica	miasto	opis inwestycji
XYZ Place	Komitetu Obrony Robotników 32	Warszawa	budynek wielorodzinny mieszkalny

4. Do „**Promocji**” może przystąpić każda pełnoletnia osoba fizyczna lub prawna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która w dniach od 3 listopada 2025 r. do 8 grudnia 2025 r. **podpisze w obecności pracownika Matexi oświadczenie o przystąpieniu do „Promocji”** oraz po otrzymaniu, zapoznaniu się i akceptacji niniejszego Regulaminu i zapoznaniu się z Polityką Prywatności Matexi. Zgodnie z niniejszym Regulaminem osoba fizyczna lub prawna, która spełnia wszystkie opisane wyżej warunki, zwana jest dalej „**Uczestnikiem Promocji**”.
5. Promocją objęte są wybrane mieszkania (wg listy stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu).
6. Matexi zobowiązuje się udzielić każdemu „**Uczestnikowi Promocji**”, który w „**Okresie Trwania Promocji**” zawrze z Matexi umowę deweloperską lub przedwstępną, rabatu w wysokości określonej w Załączniku do niniejszego Regulaminu.
7. „**Uczestnik promocji**” przyjmuje do wiadomości, że podpisanie umowy deweloperskiej lub przedwstępnej możliwe jest jedynie od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy kancelarii notarialnych obsługujących daną inwestycję Matexi.

8. Ustalenie terminu podpisania umowy deweloperskiej lub przedwstępnej następuje z wyprzedzeniem, między „**Uczestnikiem promocji**”, Kancelarią Notarialną i Matexi.
9. „**Uczestnik Promocji**” przyjmuje do wiadomości, że kwota rabatu wyliczona jest od ceny lokalu mieszkalnego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Regulaminu.
10. Matexi zastrzega sobie możliwość odjęcia przysługującej „**Uczestnikowi Promocji**” kwoty rabatu z nabywanych wraz z lokalem mieszkalnym dodatków lub dodatku, takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks.
11. W przypadku zakupu samego lokalu, rabat zostanie odjęty z jego ceny.
12. O zasadach zakupu dodatków takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks „**Uczestnik Promocji**” zostanie poinformowany przez pracowników działu sprzedaży Matexi.
13. Wszelkie informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych Uczestnika Promocji w związku z udziałem w Promocji znajdują się w Polityce Prywatności Matexi pod adresem <https://matexpolska.pl/polityka-prywatnosci>. Na życzenie Uczestnika Promocji treść Polityki Prywatności może być wydrukowana lub odczytana przez pracownika Matexi. Uczestnik Promocji oświadcza, że zapoznał się z Polityką Prywatności w wybranej przez siebie formie i ją akceptuje.
14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.
15. Matexi zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, z zastrzeżeniem, że zmiana Regulaminu pozostaje bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników „**Promocji**” przed dniem zmiany Regulaminu.

Załącznik do Regulaminu Promocji

„Promocja | XYZ Place”

INWESTYCJA ‘XYZ Place’

Promocja trwa od 3 listopada 2025 r. do 8 grudnia 2025 r.

LISTA MIESZKAŃ OBJĘTA PROMOCJĄ:

Numer	Ilość pokoi	Powierzchnia	Najniższa cena z 30 dni przed promocją	Cena promocyjna br/m2	Cena promocyjna brutto	Cena brutto	Cena br/m2	Kwota rabatu
XY-F1.D.03.02	2	39,02	829 000 zł	18 913,38 zł	738 000 zł	829 000 zł	21 245,52 zł	91 000 zł
XY-F1.D.01.03	2	52,98	939 000 zł	15 779,54 zł	836 000 zł	939 000 zł	17 723,67 zł	103 000 zł
XY-F1.B.04.04	3	57,4	1 007 000 zł	15 627,18 zł	897 000 zł	1 007 000 zł	17 543,55 zł	110 000 zł
XY-F1.B.05.04	3	57,32	1 024 000 zł	15 910,68 zł	912 000 zł	1 024 000 zł	17 864,62 zł	112 000 zł
XY-F1.D.04.03	2	52,98	1 041 000 zł	17 497,17 zł	927 000 zł	1 041 000 zł	19 648,92 zł	114 000 zł
XY-F1.A.05.04	3	59,81	1 061 000 zł	15 749,87 zł	942 000 zł	1 061 000 zł	17 739,51 zł	119 000 zł
XY-F1.D.08.03	2	53,09	1 127 000 zł	18 911,28 zł	1 004 000 zł	1 127 000 zł	21 228,10 zł	123 000 zł
XY-F1.D.02.04	3	69,12	1 164 000 zł	14 988,43 zł	1 036 000 zł	1 164 000 zł	16 840,28 zł	128 000 zł
XY-F1.B.06.01	3	69,19	1 179 000 zł	15 103,34 zł	1 045 000 zł	1 179 000 zł	17 040,03 zł	134 000 zł
XY-F1.C.10.03	2	55,27	1 248 000 zł	19 902,30 zł	1 100 000 zł	1 248 000 zł	22 580,06 zł	148 000 zł
XY-F1.C.02.06	4	85,88	1 291 000 zł	13 379,13 zł	1 149 000 zł	1 291 000 zł	15 032,60 zł	142 000 zł
XY-F1.D.08.04	3	68,93	1 312 000 zł	17 104,31 zł	1 179 000 zł	1 312 000 zł	19 033,80 zł	133 000 zł